

Akteure



2 BewohnerInnen

1

BGG

Aufgaben

- Preiswerten Wohnraum in Bülach zur Verfügung stellen

Kompetenzen und Verantwortung

- Gesamtverantwortung Bau und Erhalt der Siedlung Soligänter

Schnittstellen: Zu allen Akteuren

Aufgaben

- Übliche Mieteraufgaben
- Speziell: Soziales Engagement in der Siedlung (bei Wohnungsbewerbung erwähnt)

Kompetenzen und Verantwortung

- Mitmach-Engagement von Jung und Alt auf freiwilliger Basis

Schnittstelle: BGG, Anlaufstelle 60plus und Meier & Partner

3

Anlaufstelle 60plus der Stadt Bülach

Aufgaben

- Beratung Senioren
- Vermittlerin bei Wohnungsleerstand in der Siedlung Soligänter

Kompetenzen und Verantwortung

- Fachkompetente und persönliche Beratung
- Empfehlung für Mieter an BGG

Schnittstellen: SeniorInnen und BGG

4

Bistro Soligänter & Miniladen

Aufgaben

- Gute Verpflegungsmöglichkeit für Bewohner, Anwohner und Auswärtige
- Täglich geöffnet (365 Tage)
- Soligänter zum Treffpunkt mit Drehscheibenfunktion innerhalb der Überbauung machen

Kompetenzen und Verantwortung

- Lieferung Mahlzeiten in Alterswohnungen und kompetente Führung des Betriebs
- Notwendige Reparaturen an die Verwaltung melden

Schnittstelle: BGG

5

Meier & Partner

Aufgaben

Technische und administrative Verwaltung

Kompetenzen und Verantwortung

- Rechnungsführung, Mitsprache bezüglich Vermietung, Auftrag kleine Renovationen
- Grössere Renovationen mit BGG absprechen

Schnittstelle: Anlaufstelle 60plus, BewohnerInnen und BGG

7

Stiftung Alterszentrum Region Bülach

Die Stadt Bülach war mit ihrem Alterskonzept Ideengeberin und ein Jahr Mieterin/ Betreiberin der Pflegewohngruppe.

Ab 1.7.2015 hat die Stiftung Alterszentrum Region Bülach Miete und Betrieb der Pflegewohngruppe übernommen.

Aufgaben

- Betrieb Pflegewohngruppe
- Hilfestellung in Notfallsituationen von Seniorinnen und Senioren Soligänter

Kompetenzen und Verantwortung

- Gemäss Spezialabkommen mit BGG in Notfallsituation Hilfe erbringen
- Eigenständige Auswahl der Bewohner der Pflegewohngruppe (Vertrag Untermiete)

Schnittstelle: BGG

8

Coiffeur Fato (vor Ort)

Aufgaben

- Dienstleistungen im Bereich Schönheit (Damen & Herren)
- Drehscheibenfunktion Quartier – Synergie Bistro.

Kompetenzen/Verantwortung

- Selbstständige Geschäftsführung

Schnittstelle: BGG

9



SiedlungsmoderatorIn

Auftragsverhältnis (vakant)

Aufgaben

- Bedürfnisse der Bewohnerinnen und Bewohner aufnehmen und entsprechende Angebote vermitteln – etwa Kinderhütedienst, Autofahrt zum Arzt, Teilnahme am Altersturnen

Kompetenzen/Verantwortung

- Selbstorganisation
- Angebote initiieren

Erfahrungen:

- Ein erster Versuch mit Doppelfunktion (Bistro-Leitung & Siedlungsmoderationsaufgabe) ist gescheitert.

Schnittstellen: SeniorInnen und BGG

6

Reformierte Kirchgemeinde

Aufgaben

- Als Baurechtgeberin Mitspracherecht im Rahmen der Funktion im Vorstand BGG

Kompetenzen und Verantwortung

- Empfehlung für Mieter an BGG

Schnittstellen: Anlaufstelle 60plus und BGG